



# HONORAIRES DE TRANSACTION

| PRESTATIONS PROPOSÉES          | HONORAIRES TTC <sup>(1)</sup>         |  |
|--------------------------------|---------------------------------------|--|
| <b>VENTE</b> TVA 20% incluse   | MODALITÉS<br>(% du prix de vente TTC) | À LA CHARGE DE:                                |
| - Appartement, Maison, Terrain | 10 % jusqu'à 100.000 €                | vendeur ou acquéreur<br>selon mandat préalable |
| - Appartement, Maison, Terrain | 6 % de 100.001 € à<br>1.000.000 €     | vendeur ou acquéreur<br>selon mandat préalable |
| - Appartement, Maison, Terrain | 5 % > à 1.000.001 €                   | vendeur ou acquéreur<br>selon mandat préalable |

# HONORAIRES DE GESTION

| PRESTATIONS PRINCIPALES DE GESTION  | HONORAIRES TTC <sup>(1)</sup>                              |  |
|---|--|--|
| <b>Locaux d'habitation nus ou meublés</b><br>(soumis à la loi du 6 juillet 1989, art.5)                                       | 10 % des sommes encaissées                                 |  |
| <b>Locations saisonnières</b>   | 10 % des sommes encaissées                                 |  |
| <b>Garantie</b> du paiement des <b>loyers impayés</b> et<br>détériorations immobilières (en sus des honoraires<br>de gérance) | 1 %  |  |
| <b>Prestations particulières</b> (frais de dossier conten-<br>tieux, gestion des contrats d'assurance...)                     | Sur demande et devis<br>Consultez notre catalogue détaillé |  |

| LOCATIONS ACCESSOIRES À LA GESTION  | HONORAIRES TTC <sup>(1)</sup>        |                       |
|---|--------------------------------------|-----------------------|
| <b>Locaux d'habitation nus ou meublés</b><br>(soumis à la loi du 6 juillet 1989, art.5) | MODALITÉS<br>(% du loyer net annuel) | À LA CHARGE DE:       |
| - entremise et négociation  | 1 %                                  | bailleur              |
| - visite, constitution du dossier, rédaction du bail                                    | 2,5 %<br>2.5 %                       | bailleur<br>locataire |
| - état des lieux location vide  | 2,5 %<br>3 €/m <sup>2</sup>          | bailleur<br>locataire |
| - état des lieux location meublée   | 3 %<br>3 %                           | bailleur<br>locataire |
| <b>Locations saisonnières</b>   | (% du loyer net)                     | À LA CHARGE DE:       |
| - négociation   | 5%                                   | bailleur              |
| - état des lieux  | 5%                                   | bailleur              |
| - rédaction de contrat  | 5%                                   | bailleur              |

(1) TVA au taux en vigueur de 20 % incluse

